

Spett.le Italiana Costruzioni S.p.A.  
Via dei Villini, 3/A  
00161 – Roma (RM)  
PEC: italianacostruzionispa@arubapec.it  
e-mail: m.odoardi@italianacostruzionispa.it  
p.fiandaca@italianacostruzionispa.it  
Fax: 06/8085361  
capogruppo mandataria dell’A.T.I. con mandanti  
Gemmo S.p.A.  
Viale dell’Industria, 2  
36057 – Arcugnano (VI)  
ISA S.p.A.  
Via Leonardo da Vinci, 4  
61030 – Calcinelli di Colli al Metauro (PU)  
T.AM.CO. S.r.l.  
Via Lignano in Teverina, 20  
00181 – Roma (RM)



e.p.c. Spett.le Progetto CMR S.r.l.  
capogruppo mandataria del R.T.I. con mandanti  
Hellmuth, Obata & Kassabaum Inc.  
Buro Happold Ltd.  
De Cola Associati  
EUPRO S.r.l.  
alla c.a. del Direttore dei Lavori  
Ing. Marco Ferrario  
del Coordinatore per la Sicurezza in fase di  
esecuzione  
Ing. Giuseppe Cicero  
Via Franco Russoli, 6  
20143 - Milano  
e-mail: progettocmr@pecimprese.it  
giuseppe.cicero@ingpec.eu

**Oggetto:** Lavori per la costruzione del Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica della Fondazione Ri.MED a Carini (PA) – CUP H22E06000040001 – CIG 6945121F24 – Contratto di appalto n. rep. 19374 del 06.12.2019 registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Palermo al n. 18397 serie 1T del 10.12.2019

**Autorizzazione richiesta subappalto del 30.07.2020 – Impresa Ernesto Stancanelli S.r.l. - realizzazione degli scavi e dei movimenti di materia, compresi gli oneri di carico, trasporto e smaltimento connessi alla realizzazione degli edifici.**

PREMESSO CHE

il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ri.MED (il “CdA”) nella seduta n. 59 del 21 dicembre 2016, ha:

- confermato la nomina dell’ing. Massimo Inzerillo quale R.U.P. dei Lavori di realizzazione del



Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica (il “CBRB”);

- avviato la procedura per la selezione del contraente relativo all'appalto per la costruzione del CBRB, individuando quella di tipo ristretta a norma degli artt. 59 e 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (il “Codice”), utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità all'art. 95 del medesimo Codice;

VISTO

- il verbale del CdA n. 72 del 20.06.2019 con il quale sono stati aggiudicati i lavori all'ATI Italiana Costruzioni S.p.A. (mandataria), Gemmo S.p.A. (mandante), ISA S.p.A. (mandante) e T.AM.CO. S.r.l. (mandante) (l'Appaltatore”), che ha offerto il ribasso del 20,990% sul costo previsto a base d'asta di € 111.153.896,91, per un importo totale di € 90.526.511,27, di cui € 2.703.817,82 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto di appalto stipulato in data 06.12.2019, repertorio 19374 e raccolta n. 10383, registrato presso l'Ufficio di Palermo in data 10.12.2019 al n. 18397, serie 1T;
- il verbale del 14 febbraio 2020 di consegna delle aree ed inizio lavori, redatto dalla direzione dei lavori e dall'esecutore dei lavori, ai sensi dell'a 5 comma 2 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018;
- il verbale del 25.03.2020 di sospensione dei lavori redatto, dalla direzione dei lavori e dal RUP, nonché dall'esecutore dei lavori, ai sensi dell'art. 107 comma 1 del Codice;
- il verbale del 03.06.2020 di ripresa dei lavori redatto, dalla direzione dei lavori e dal RUP, nonché dall'esecutore dei lavori;

CONSIDERATO CHE

- nelle dichiarazioni rese in sede di gara nel DGUE, gli operatori economici facenti parte dell'ATI aggiudicataria dell'appalto in parola, ai sensi dell'art. 105, commi 2, 4 lett, c) e 5 del Codice, hanno dichiarato di volersi avvalere dell'istituto del subappalto nelle percentuali e per le lavorazioni di seguito indicate:
  - Italiana Costruzioni S.p.A. (mandataria): OG1 [categoria prevalente] nei limiti del 30%;
  - Gemmo S.p.A. (mandante): OS28 [scorporabile] nei limiti del 30% della percentuale di esecuzione del 88% - OS30 [scorporabile] nei limiti del 30% - OS3 [scorporabile] ha dichiarato di non volere ricorrere all'istituto del subappalto;
  - ISA S.p.A. (mandante): OS18-B [scorporabile] ha dichiarato di non volere ricorrere all'istituto del subappalto;
  - T.AM.CO. S.r.l. (mandante): OS28 [scorporabile] nei limiti del 30% della percentuale di esecuzione del 12%;
- nelle dichiarazioni rese in sede di gara, gli operatori economici facenti parte dell'ATI aggiudicataria dell'appalto in parola hanno indicato le seguenti terne di subappaltatori (art. 105, comma 6 del Codice):
  - Italiana Costruzioni S.p.A. (mandataria): SAREP S.r.l., MAC S.r.l. e VITALI S.p.A. per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 nei limiti del 30%;
  - Gemmo S.p.A. (mandante): RG Impianti S.r.l., IGE Impianti S.r.l. e, Cogiatech S.r.l. per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS28 [scorporabile] nei limiti del 30% della percentuale di esecuzione del 88% e OS30 [scorporabile] nei limiti del 30%;
  - T.AM.CO. S.r.l. (mandante): RG Impianti S.r.l., IGE Impianti S.r.l. e Cogiatech S.r.l. per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS28 [scorporabile] nei limiti del 30 della percentuale di esecuzione del 12%;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE

ad oggi risultano essere stati autorizzati i seguenti subappalti:

Categoria	Operatore Economico	Importo totale subappalti autorizzati	Importo massimo subappaltabile	Percentuale subappaltata rispetto alla categoria
OG1	Italiana Costruzioni S.p.A	€ 1.208.843,17	€ 14.852.657,15	2,4417%
OS28	GEMMO S.r.l	€ 0	€ 3.898.033,51	0%
OS28	T.AM.CO S.r.l	€ 0	€ 3.982.719,17	0%
OS30	GEMMO S.r.l	€ 0	€ 531.550,02	0%

#### CONSIDERATA

la nota del RUP prot.n. 003-957-GEN/2020 del 19.06.2020 con la quale è stato autorizzato il subappalto ex art.105 del Codice relativo all'esecuzione dei collettori fognari e dell'attraversamento del rilevato ferroviario con metodologia "spingitubo" e relative opere connesse, in favore della stessa società IMPRESA ERNESTO STANCANELLI S.r.l, giusta richiesta prot.n. 0451/20/MO/PF/vc-125 del 18/05/2020, acquisita agli atti al prot.n. 003-694-GEN/2020 del 19/05/2020;

#### VISTA

la richiesta di autorizzazione al subappalto ex art.105 del Codice prot. n. 0637/20/PF/vc-125 del 30.07.2020, acquisita agli atti in pari data al prot. n. 003-1306-GEN/2020 del 31.07.2020, in favore dell'Impresa Ernesto Stancanelli S.r.l. per come di seguito specificato:

- oggetto: realizzazione degli scavi e dei movimenti di materia, compresi gli oneri di carico, trasporto e smaltimento connessi alla realizzazione degli edifici;
- importo complessivo: € 2.530.000,00 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 54.917,52;

#### DATO ATTO CHE

la predetta richiesta è corredata dai seguenti allegati:

- copia del 1° atto aggiuntivo al contratto di subappalto n.C/20-030 sottoscritto dalle parti;
- specifica prezzi applicati dall'appaltatore al subappaltatore (Modello D);
- dichiarazione resa dal subappaltatore circa la conferma delle dichiarazioni già rese in data 13/05/2020 in occasione della richiesta di subappalto prot.n. 0451/20/MO/PF/vc-125 del 18/05/2020, acquisita agli atti al prot.n. 003-694-GEN/2020 del 19/05/2020, relativamente a:
  - dichiarazione sostitutiva sottoscritto dal subappaltatore (Modello B);
  - dichiarazione tracciabilità flussi finanziari sottoscritto dal subappaltatore (Modello C);
  - dichiarazione sostitutiva sui nominativi di cui agli art. 85 e 91 del D.Lgs. 189/2011 sottoscritti dal subappaltatore (Modelli F);
  - dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla C.C.I.I.A.A. sottoscritto dal subappaltatore (Modello H);
  - dichiarazione sostitutiva della comunicazione antimafia sottoscritto dal subappaltatore (Modello I);
  - Dichiarazioni ex art. 2359 del c.c. dei componenti dell'A.T.I.

#### RILEVATO CHE

con nota del 31.07.2020, acquisita agli atti al prot. n. 003-1315-GEN/2020 in pari data, il Direttore dei Lavori ed il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione hanno verificato che la percentuale di ribasso applicata alle lavorazioni affidate al subappaltatore non è superiore al 20% al netto di quelle relative ai costi della sicurezza e della manodopera;

#### VISTA

la dichiarazioni resa dall'Appaltatore, unitamente alla già citata richiesta di autorizzazione al



subappalto del 30.07.2020 acquisita agli atti al prot.n. 003-1306-GEN/2020 del 31.07.2020, dalle quali si evince che il subappaltatore ha ricevuto e accettato il PSC dell'Appaltatore ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;

**DATO ATTO ALTRESÌ CHE**

- l'Appaltatore nella predetta richiesta del 30.07.2020 rappresenta che il subappaltatore non ha richiesto, ai sensi della lettera c) comma 13 dell'art.105 del Codice, così come richiamato all'art. 65 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto (il "CSA"), il pagamento diretto;
- sempre nella predetta richiesta del 30.07.2020 l'Appaltatore ha comunicato che *"in considerazione della mancata disponibilità, alle migliori condizioni di mercato, dei subappaltatori indicati in sede di offerta"*, ha ritenuto di dover concedere in subappalto le prestazioni o lavorazioni di cui sopra all'Impresa Ernesto Stancanelli S.r.l., non indicata nella terna dichiarata in sede di offerta;

**RITENUTO**

di doversi prendere atto di quanto rappresentato nel già citata nota riguardo alla mancata disponibilità alle migliori condizioni di mercato dei sub-appaltatori indicati in sede di offerta;

**RILEVATO CHE**

- nella richiesta è motivata la necessità/opportunità di procedere al subappalto;
- la richiesta rinvia alla dichiarazione di assenza delle motivazioni di esclusione in capo al soggetto subappaltatore ai sensi dell'art.80 del Codice già resa in data 18.05.2020;
- la richiesta è corredata dalla dichiarazione ex art. 105 comma 14 del Codice da parte dell'Appaltatore rispetto alla percentuale di ribasso applicata alle lavorazioni affidate al subappaltatore non superiore al 20% e di quelle relative ai costi della sicurezza e della manodopera;
- nel 1° atto aggiuntivo del 15.07.2020 al contratto di subappalto n. C/20-030 del 19.05.2020 sono presenti le clausole relative alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii;
- nel 1° atto aggiuntivo del 15.07.2020 al contratto di subappalto n. C/20-030 del 19.05.2020 si rinvia alle clausole di autotutela e patto di integrità contenute in quest'ultimo;
- la richiesta rinvia alla dichiarazione ex art. 2359 del c.c. di tutti i componenti dell'A.T.I. già resa in data 19.05.2020;
- la richiesta rinvia alla dichiarazione sulla verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa subappaltatrice, con le modalità di cui all'Allegato XVII del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. già resa in data 19.05.2020;

**RILEVATO ALTRESÌ CHE**

- la lavorazione oggetto del presente subcontratto ricade tra quelle considerate a maggior rischio di infiltrazione mafiosa ed elencate all'art. 1, comma 53, della Legge 190/2012, in particolare *"estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti"*;
- l'Impresa Ernesto Stancanelli S.r.l. risulta essere regolarmente iscritta all'elenco fornitori prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa - White list - della Prefettura di Catania, a far data dal 16.06.2020 con validità a tutto il 16.06.2021;

**CONSIDERATO CHE**

la richiesta di autorizzazione al subappalto è stata corredata da apposito atto aggiuntivo del 15.07.2020 al contratto di subappalto n. C/20-030 del 19.05.2020, la cui validità è subordinata al rilascio della stessa autorizzazione da parte del Committente;

**RILEVATO CHE**

per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto della presente richiesta occorre il possesso della categoria

OG1 classifica IV;

RILEVATO ALTRESÌ CHE

per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto della presente richiesta sommati a quelli di cui alla precedente autorizzazione prot.n. 003-957-GEN/2020 del 19.06.2020, pari a complessivi € 3.533.384,82, occorre il possesso della categoria OG1 classifica IV-bis;

CONSIDERATO CHE

l'impresa subappaltatrice è in possesso della categoria OG1 classifica VIII così come da attestazione SOA n. 12323/5/00 rilasciata dalla società RINA SOA S.p.A. e valida fino al 28.05.2023;

DATO ATTO CHE

le Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e ss.mm.ii., stabiliscono le verifiche da effettuare in base all'importo dei lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO CHE

in merito al possesso dei prescritti requisiti di qualificazione tecnico-professionale nonché di carattere generale previsti dal Codice in capo al subappaltatore, ai fini della già citata autorizzazione del subappalto per l'esecuzione dei collettori fognari e dell'attraversamento del rilevato ferroviario con metodologia "spingitubo" e relative opere connesse, rilasciata dalla Fondazione in data 19.06.2020 con nota del RUP prot.n. del 003-957-GEN/2020 di pari data, erano state avviate ed acquisite - in conformità ai dettami di cui alle sopramenzionate Linee Guida ANAC n.4 - le seguenti richieste:

- certificato CCIAA trasmesso in data 18.05.2020 ed acquisito mediante visura il 19.05.2020;
- richiesta dell'informativa antimafia, ex art. 92 comma 3 del Codice Antimafia, inoltrata in data 20.05.2020 giusta richiesta prot. num. 003-713-GEN/2020 di pari data, riscontrata positivamente il 16.06.2020 ed acquisita al prot. num.003-937-GEN/2020 del 18.06.2020;
- iscrizione all'elenco fornitori prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa - White list della Prefettura di Catania, a far data dal 16.06.2020 con validità a tutto il 16.06.2021;
- DURC del sub-appaltatore richiesto in data 14.05.2020 e valido fino al 11.09.2020;
- annotazioni riservate sul casellario ANAC richieste e riscontrate il 19.05.2020;
- attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici - S.O.A. n.12323/5/00 rilasciata dalla società RINA SOA S.p.A. e valida fino al 28.05.2023;
- certificato di assenza di procedure di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo da parte delle amministrazioni pubbliche e dei gestori di pubblici servizi (art. 21 DPR n. 313/2002), giusta richiesta prot. n. 003-707-GEN/2020 del 19.05.2020;
- verifica della regolarità fiscale, ex art. 38 comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006, giusta richiesta inviata il 19.05.2020, prot. n. 003-703-GEN/2020, riscontrata il 21.05.2020 e acquisita agli atti al prot. n. 003-734-GEN/2020 di pari data;
- certificati del casellario giudiziale di cui all'art. 80 del Codice, giusta richiesta prot. n. 003-706-GEN/2020 del 19.05.2020, riscontrata il 21.05.2020 e acquisita agli atti al prot. n. 003-731-GEN/2020 di pari data;
- certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, giusta richiesta prot. n. 003-704-GEN/2020 del 19.05.2020, riscontrata il 04.06.2020 e acquisita agli atti al prot. n. 003-836-GEN/2020 di pari data;
- dichiarazione di regolarità rispetto agli obblighi di cui alla L. 68/99, rilasciata dal competente Centro per l'impiego, giusta richiesta prot. n 003-708-GEN/2020 del 19.05.2020, acquisita agli atti al prot. n. 003-845-GEN/2020 dell'8.06.2020;

**CONSIDERATO INOLTRE CHE**

i DURC di tutti i componenti dell'A.T.I. sono regolari, in particolare: Italiana Costruzioni: DURC del 18.06.2020 e valido fino al 16.10.2020; Gemmo: DURC del 19.06.2020 e valido fino al 15.10.2020; ISA DURC del 25.06.2020 e valido fino al 23.10.2020; TAMCO: DURC del 24.04.2020 e valido fino al 22.08.2020;

**CONSIDERATO ALTRESÌ CHE**

con nota n. 2020/05/11-82.0 dell'11.05.2020, acquisita agli atti al prot. n. 003-658-GEN/2020, il Direttore dei Lavori e il Coordinatore della Sicurezza, a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e delle relative previsioni in materia contenute nel D.P.C.M. 24.04.2020 e in particolare nell'Allegato 7 dedicato ai cantieri, hanno trasmesso – tra l'altro – il PAC (Piano Anticontagio di Cantiere) in aggiornamento al PSC, richiedendo all'Appaltatore di trasmettere i POS relativi alle lavorazioni di cui in oggetto debitamente aggiornati;

**VISTA**

la nota n. 0452/20/PF/vc-125 acquisita agli atti al prot. n. 003-693-GEN/2020, con la quale l'ATI non ha formulato osservazioni sui contenuti dell'aggiornamento del PSC, pur ipotizzando eventuali riserve per il mancato aggiornamento dei costi della sicurezza;

**VERIFICATO**

il rispetto di tutti i dettami in materia di subappalto previsti dal capitolo 9, art. 63, del CSA;

**DATO ATTO CHE**

la presente richiesta non ricade nell'applicazione del comma 13 dell'art.105 del Codice, che prevede il pagamento diretto del subappaltatore, così come richiamata all'art. 65, comma 1, del CSA;

**CONSIDERATO ALTRESÌ**

la regolarità del DURC dell'impresa subappaltatrice;

**CONSIDERATO CHE**

sono state avviate le verifiche circa la veridicità delle dichiarazioni rese dai soggetti interessati in merito ai requisiti di cui all'art. 80 del Codice, così come previsto dall'art.71, comma 1 del D.P.R. 445/2000 e, per quelle già riscontrate, l'esito è positivo;

**CONSIDERATO CHE**

ricorrono tutte le condizioni di cui all'art. 105 del Codice per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto;

**SI AUTORIZZA**

il subappalto all'Impresa Ernesto Stancanelli S.r.l. con sede legale in Catania (CT) in Via De Caro, 104 e C.F./Partita I.V.A.: 02674450875, per la realizzazione degli scavi e dei movimenti di materia, compresi gli oneri di carico, trasporto e smaltimento connessi alla realizzazione degli edifici, per l'importo di € 2.530.000,00 (duemilionicinquecentotrentamilaeuro/00) comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 54.917,52 (cinquantaquattromilanovecentodiciassetteeuro/52), specificando che la presente autorizzazione viene emessa in pendenza dell'esito della verifica circa la veridicità delle dichiarazioni rese dai soggetti interessati, così come previsto dall'art.71, comma 1 del D.P.R. 445/2000, in risultanza della quale si potrà procedere alla revoca della stessa e ai provvedimenti conseguenti.

Con riferimento alle disposizioni di cui al comma 13 dell'art. 105 del Codice e all'art. 65 del CSA, si prende atto della fattispecie in cui il presente subappalto ricade e, conseguentemente, delle modalità di pagamento del subappaltatore che dovranno essere adottate nel rispetto delle medesime disposizioni.

Considerato che alla data della presente:

- il CSE, a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, ha trasmesso il PAC (Piano

Anticontagio di Cantiere) in aggiornamento al PSC, richiedendo all'Appaltatore di trasmettere i POS relativi alle lavorazioni di cui in oggetto debitamente aggiornati;

- l'ATI non ha formulato osservazioni sui contenuti dell'aggiornamento del PSC, pur ipotizzando eventuali riserve per il mancato aggiornamento dei costi della sicurezza;
  - l'Appaltatore ha dichiarato di aver trasmesso il PSC al subappaltatore, che lo ha accettato ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii, dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;
  - l'Appaltatore ha dichiarato di impegnarsi a verificare la congruenza del POS del subappaltatore rispetto al proprio prima della sua trasmissione al CSE, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii ;
  - l'Appaltatore ha dichiarato di impegnarsi a verificare la congruenza del POS del subappaltatore con i POS di tutti gli altri subappaltatori ed esecutori prima della sua trasmissione al CSE, ai sensi dell'art. 105 comma 17 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii
  - il POS relativo alle lavorazioni oggetto della presente richiesta non è stato trasmesso;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 63, comma 4, del CSA, l'Appaltatore potrà dare corso alle lavorazioni subappaltate solo dopo avere ricevuto il giudizio di idoneità sul POS da parte del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

**Considerata l'entrata in vigore della normativa in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemologica da COVID-19, e fermo restando quanto rappresentato da questa Fondazione e dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione nella corrispondenza pregressa in merito, sia nella redazione del POS che nella formulazione del relativo giudizio di idoneità, si dovrà quindi tenere conto delle disposizioni contenute nella stessa.**

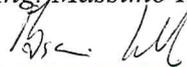
Si precisa che, con la presente autorizzazione, l'ammontare complessivo delle lavorazioni ad oggi concesse in subappalto è come di seguito specificato:

Categoria	Operatore Economico	Importo totale subappalti autorizzati	Importo massimo subappaltabile	Percentuale subappaltata rispetto alla categoria
OG1	Italiana Costruzioni S.p.A	€ 3.738.843,17	€ 14.852.657,15	7,5519%
OS28	GEMMO S.r.l	€ 0	€ 3.898.033,51	0%
OS28	T.AM.CO S.r.l	€ 0	€ 3.982.719,17	0%
OS30	GEMMO S.r.l	€ 0	€ 531.550,02	0%

Si rammentano, infine, gli obblighi di cui all'art. 63 commi 5, 6, 8 e 9 del CSA con particolare riferimento a quelli da porre in essere prima dell'inizio dei lavori concessi in subappalto, di cui al comma 5 lett. e) del medesimo articolo, ovvero la trasmissione della documentazione [...] "di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antiinfortunistici e copia del proprio POS, in coerenza con i piani di cui agli articoli 59 e 61 del CSA".

Distinti saluti,  
Palermo, 31 luglio 2020

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Massimo Inzerillo)



Fondazione Ri.MED

