

Verbale di Consiglio di Amministrazione (n. 101)



L'anno 2023, il giorno 06 del mese di novembre, alle ore 16.30, a seguito di regolare convocazione del Consiglio di Amministrazione della Fondazione (CdA) presso la sede in via Bandiera n. 11, Palermo, sono presenti, collegati in teleconferenza (videoconferenza), come identificati dal Presidente e da tutti gli intervenuti di cui appresso ed in presenza delle condizioni poste dall'art. 11.6 dello Statuto i Signori:

- 1) Cons. Paolo Aquilanti, nato a Roma il 23 gennaio 1960, nominato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con DPCM del 06 ottobre 2021, Presidente della Fondazione;
- 2) Dott. Angelo Luca, nato a Palermo (PA) il 31 gennaio 1959, nominato dall'University of Pittsburgh Medical Center, Vice Presidente della Fondazione;
- 3) Prof.ssa Lidia Armelao, nata a Borgo Valsugana (Trento) il 18 luglio 1965, componente del CdA nominato dal Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR);
- 4) Prof. Timothy Robert Billiar, nato a Ames, Iowa (U.S.A.) il 12 novembre 1956, componente nominato dall'University of Pittsburgh (UP);
- 5) Prof. Giovanni Ruvolo, nato a Ribera (AG) il 05 giugno 1953, componente del CdA nominato dalla Regione Siciliana.

Sono presenti pure, sempre collegati in teleconferenza (videoconferenza), come identificati dal Presidente e da tutti gli intervenuti di cui appresso ed in presenza delle condizioni poste dall'art. 11.6 dello Statuto, i Signori:

- 1) Avv. Fabio Greco, nato a Roma il 30 settembre 1941, Sindaco designato da University of Pittsburgh ed UPMC;
- 2) Dott. Ugo Sessi, nato a Cave (Roma) il 7 agosto 1947, Sindaco designato dal CNR.

È presente pure, collegato in teleconferenza (audioconferenza), come identificato dal Presidente e da tutti gli intervenuti ed in presenza delle condizioni poste dall'art. 11.6 dello Statuto, il Prof. Giulio Superti-Furga, Direttore Scientifico della Fondazione.

Sono presenti fisicamente presso il luogo di convocazione, il Segretario Generale, Dott. Emanuele Insinna, il Consulente, Avv. Giuseppe Mazzarella (che viene nominato Segretario della presente adunanza durante l'intera seduta, tranne in occasione della seconda parte del terzo punto all'ordine del giorno, quando si allontana con verbalizzazione che viene affidata alla Dott.ssa Mariolo) e l'Ing. Inzerillo (per il primo punto all'ordine del giorno). È presente pure, durante l'intera adunanza, la dott.ssa Irene Mariolo che assiste alla seduta e coadiuva il Segretario verbalizzante con il consenso dell'Assemblea.

OMISSIS

OMISSIS

OMISSIS

Passando al primo punto all'ordine del giorno (CBRB: aggiornamento e determinazioni in merito) il

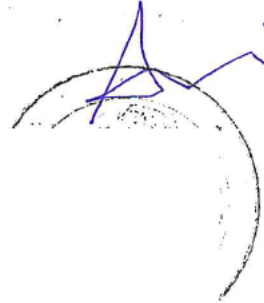
OMISSIS

OMISSIS

A questo punto la parola viene data all'Ing. Inzerillo che brevemente espone quanto contenuto nella documentazione agli atti del CdA e che viene qui sintetizzata evidenziando quanto segue:

OMISSIS

OMISSIS

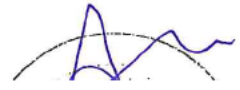


Handwritten signature

OMISSIS

with

OMISSIS



OMISSIS

xvi) Con riferimento alla perizia di variante n. 3, si ricorda preliminarmente che con nota del 16.06.2023 la Fondazione, a seguito della relazione sui presupposti della variante prot. n. 003-250-INT/2023 del 16.06.2023 redatta dal RUP, ha: a) confermato l'autorizzazione alla redazione della terza perizia di variante per le modifiche già autorizzate (ora dal C.d.A. della Fondazione con il deliberato di cui alla seduta n. 89 del 15.12.2021, ora con la nota del RUP prot. n. 003-00101-GEN/2022 del 18.01.2022) che si configurano come varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c, del Codice, nonché per quelle altre già autorizzate dal RUP (con gli ordini di servizio nn. 7, 8, 9, 10, 12 e 15) che si configurano come varianti ai sensi dell'art. 106, comma 2 del Codice; b) autorizzato l'introduzione nella stessa delle ulteriori modifiche che, in parte, rientravano nelle previsioni dell'art. 106, comma 1, lettera c), del Codice, e, in parte, nelle previsioni del comma 2 dello stesso articolo 106. Il tutto entro il limite complessivo di € 3.595.000,00 € al netto del ribasso d'asta, di cui € 2.425.000,00 al netto del ribasso d'asta, per modifiche di cui all'art. 106, comma 1 lettera c), del Codice, pari a circa il 2,68% del valore del contratto pari a € 90.526.511,77, ed € 1.170.000,00 al netto del ribasso d'asta, per modifiche di cui all'art. 106, comma 2, del Codice, pari a circa il 1,29% del valore del contratto pari a € 90.526.511,77; c) confermato alla DL l'autorizzazione di cui alla nota prot. n. 003-00101-GEN/2022 del 18.01.2022 e così, dunque, a procedere, nelle more

della definizione della perizia di variante, ove possibile ed al fine di non creare rallentamenti nell'esecuzione dei lavori, con ordini di servizio, previo concordamento di nuovi prezzi ove necessario.

Con note del 12.07.2023, il Direttore dei Lavori, Ing. Marco Ferrario, anticipava gli elaborati della perizia necessari: i) per acquisire il parere dall'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, Dipartimento di Prevenzione, U.O.C. Igiene degli ambienti di vita, che veniva rilasciato favorevolmente in data 03.08.2023; ii) per acquisire il parere dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo, che veniva rilasciato favorevolmente in data 19.09.2023 con la seguente prescrizione *"per quanto non espressamente indicato o non rilevabile dalla documentazione prodotta, sia integralmente rispettato il DM 18/09/2002 e s.m.i."*. A seguito di questa precisazione, con nota del 20.09.2023 veniva chiesto alla DL di confermare che nella redazione della perizia di variante era stato integralmente rispettato il DM 18/09/2002 e ss.mm.ii., circostanza che veniva confermata con nota del 21.09.2023. Ancora, con nota del 26.07.2023, il Direttore dei Lavori, anticipava gli elaborati della perizia relativi alle modeste variazioni al collettore fognario acque nere e collettore acque bianche, che il RUP, con nota del 27.07.2023, trasmetteva alla IV RIPARTIZIONE Lavori Pubblici ed alla VIII RIPARTIZIONE Servizi a rete, ambientali e cimiteriali del Comune di Carini, nonché all'AMAP ed alla Sezione per i Beni archeologici ed alla Sezione per i Beni Archeologici, bibliografici e archivistici della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo, specificando che tali modifiche erano di modestissima entità e non determinavano alcuna variazione del regime idraulico delle due condotte e che, non appena terminata la realizzazione dei collettori, sarebbe stata cura della Fondazione Ri.MED inviare le planimetrie aggiornate del tracciato. Con nota del 28.07.2023, il Direttore dei Lavori, trasmetteva all'A.T.I. esecutrice dei lavori il Verbale di concordamento n. 8, che veniva sottoscritto dalla stessa, senza riserve, in data 10.08.2023.

Con nota del 27.09.2023, integrata con nota del 02.10.2023, la DL ha trasmesso all'ATI la Terza Perizia di Variante con allegati il nuovo quadro economico rimodulato dei lavori dell'importo di € 179.776.000,00, nonché il nuovo quadro economico rimodulato complessivo, ad uso esclusivo della Fondazione, dell'importo di € 220.000.000,00, la quale comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 3.646.981,97 (di cui € 2.436.532,94 per varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del Codice ed € 1.210.449,03 per varianti ai sensi dell'art. 106, comma 2 del Codice), pari circa al 4,0286 per cento del valore iniziale del contratto (complessivamente pari ad € 5.982.523,72 e, dunque, al 6,6086 per cento del valore iniziale del contratto, considerando anche i valori della prima e della seconda perizia approvate), 92 nuovi prezzi ed un aumento dei termini contrattuali pari a 150 giorni naturali e consecutivi, con conseguente nuovo termine di ultimazione dei lavori al 28.08.2025. Con nota del 27.09.2023, integrata con nota del 03.10.2023, il RUP ha trasmesso al consulente UPMC Italy la perizia di variante, chiedendo di confermare che nella stessa siano state inserite tutte le opere indicate dalla Direzione Lavori nella pregressa corrispondenza e che siano stati rispettati tutti gli standard tecnici e qualitativi necessari e con nota del 10.10.2023 il consulente UPMC confermava che le opere indicate dalla Direzione Lavori erano state inserite e che gli standard tecnici e qualitativi pertinenti erano stati rispettati.

Con nota del 06.10.2023 l'A.T.I. esecutrice dei lavori ha trasmesso lo schema dell'atto di sottomissione debitamente sottoscritto senza riserve, e, pertanto, con relazione del 11.10.2023, il RUP, considerate le competenze in proposito riconosciutegli anche dalla Circolare del 16.10.2012 dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità della Regione Siciliana (G.U.R.I. parte I n.48 del 09.11.2012) ha approvato la perizia di variante, i cui importi complessivi dei due quadri economici

(lavori e complessivo) non subiscono variazioni rispetto a quelli del 20.12.2022 precedentemente approvati nella seduta del CdA n. 97 del 20 dicembre 2022, e nei quali vi è stata una rimodulazione dell'importo dei lavori e di alcune voci delle somme a disposizione (B1, B2, B6, B8, B13, B15, B16 e B21) ed i cui maggiori importi sono stati coperti utilizzando parte della voce B16 "Ribasso e relativa IVA" (da € 6.642.558,66 a € 2.480.290,07). A tal proposito l'Ingegnere aggiunge che nella voce B8 sono stati inseriti gli importi relativi alle competenze spettanti alla DL per la redazione della terza perizia di variante, pari ad € 136.394,90, oltre CNPAIA ed IVA e che in data 11.10.2023, quale RUP anche del servizio di DL ed insieme al Dott. Emanuele Insinna, in qualità di Direttore dell'esecuzione del Contratto, hanno redatto la relazione sui presupposti della variante del Servizio di che trattasi, in particolare individuandola nella fattispecie di cui all'art. 106 del Codice, comma 1, lettera "e" (modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 del Codice), che comporta un aumento complessivo dell'importo contrattuale di € 136.394,90, pari circa al 2,5282 per cento del valore iniziale del contratto pari ad € 5.395.041,36, per una percentuale complessiva, rispetto all'importo del contratto originario, comprensivo dell'importo della variante del Servizio DL già approvata (€ 21.863,00 + € 19.690,80 + € 136.394,90 = € 177.948,70) pari al 3,2984 per cento.

Attese le ragioni che hanno portato il legislatore a prevedere strumenti straordinari, quali l'anticipazione straordinaria ed il SAL emergenziale, finalizzati ad assicurare finanza agli appaltatori, il RUP rappresenta la possibilità (che a seguito del dibattito che si apre viene condivisa) che, una volta perfezionato l'Atto di sottomissione, i lavori eseguiti di cui alla variante vengano subito remunerati in occasione del primo pagamento utile, ma con l'intesa che, ove la prescritta integrazione delle garanzie (integrazione che verrà pretesa in seno all'Atto di sottomissione) non dovesse giungere entro il XVII SAL (dicembre 2023), le somme dei lavori in variante pagate verranno trattenute dai pagamenti a farsi in occasione del detto XVII SAL e sino che non verrà consegnata la detta integrazione. Il RUP aggiunge che tale possibilità vale anche per l'Atto di sottomissione relativo alla variante del servizio di DL.

Il Consiglio ringrazia il RUP per l'informativa, ratificando, per quanto possa occorrere, tutta l'attività in proposito svolta dal RUP e dai rappresentanti della Fondazione, e, all'unanimità, delibera quanto segue:

- a) a1) prende atto e condivide (così, per quanto di competenza, ove occorrendo approvandola) la perizia di variante dei lavori per le fattispecie di cui all'art. 106 del Codice, comma 1, lettera c) e comma 2, sopra indicata, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 3.646.981,97 (di cui € 2.436.532,94 per varianti ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), del Codice ed € 1.210.449,03 per varianti ai sensi dell'art. 106, comma 2 del Codice), pari circa al 4,0286 per cento del valore iniziale del contratto (complessivamente pari ad € 5.982.523,72 e, dunque, al 6,6086 per cento del valore iniziale del contratto, considerando anche i valori della prima e della seconda perizia approvate), ed un aumento dei termini contrattuali pari a 150 giorni naturali e consecutivi e, pertanto, con nuovo termine di ultimazione dei lavori il 28.08.2025, nonché i verbali di concordamento da n. 3 a n. 8 (rispettivamente di n. 2, 2, 6, 3, 2 e 77 nuovi prezzi, per complessivi 92 nuovi prezzi), lo schema dell'Atto di sottomissione, il nuovo quadro economico rimodulato dei lavori dell'importo di € 179.776.000,00 ed il nuovo quadro economico rimodulato complessivo (quest'ultimo ad uso esclusivo della Fondazione) dell'importo di € 220.000.000,00, il tutto come dai dettagli contenuti negli elaborati e nei quadri economici oggi sottoposti dal RUP all'esame del CdA; a2) prende altresì atto e

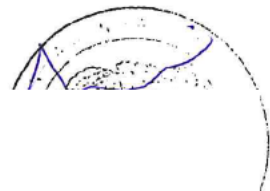
condivide (così, per quanto di competenza, ove occorrendo approvandola) la variante sopra indicata del servizio di DL per le fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera e), del Codice, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 136.394,90, pari circa al 2,5282 per cento del valore iniziale del contratto pari ad € 5.395.041,36, per una percentuale complessiva, rispetto all'importo del contratto originario, comprensivo dell'importo della variante del Servizio DL già approvata (€ 21.863,00 + € 19.690,80 + € 136.394,90 = € 177.948,70) pari al 3,2984 per cento; a3) concorda e, conseguentemente autorizza che, una volta perfezionato l'Atto di sottomissione, i lavori eseguiti di cui alla variante vengano subito remunerati in occasione del primo pagamento utile, ma con l'intesa che, ove la prescritta integrazione delle garanzie (integrazione che verrà pretesa in seno all'Atto di sottomissione) non dovesse giungere entro il XVII SAL (dicembre 2023), le somme dei lavori in variante pagate verranno trattenute dai pagamenti a farsi in occasione del detto XVII SAL e sino che non verrà consegnata la detta integrazione; a4) autorizza a che parimenti si proceda riguardo l'Atto di sottomissione relativo alla variante del servizio di DL; a5) sempre in proposito, delega disgiuntamente il Presidente, il Vice Presidente o il Segretario Generale per la sottoscrizione dell'Atto di sottomissione (sia quello con l'ATI che quello con la DL) e per il compimento di ogni attività propedeutica, correlata o conseguente ove non spettante al RUP, ma di competenza della stazione appaltante, al contempo dando mandato al Presidente (ove non dovesse lui procedere e ciò fosse necessario perché possa procedervi uno degli altri delegati) di perfezionare apposita procura speciale a favore di chi dovesse curare ed espletare l'incombente;

OMISSIS

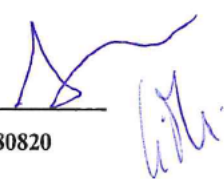
OMISSIS

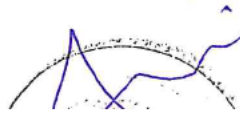


OMISSIS



OMISSIS





OMISSIS

Handwritten signature or initials in blue ink.

OMISSIS

Handwritten mark

Handwritten signature

OMISSIS

OMISSIS

OMISSIS

h i

h i
h i

OMISSIS

Handwritten mark

Handwritten signature

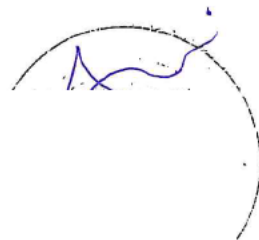
OMISSIS

He *Am*

He

OMISSIS

OMISSIS



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

OMISSIS

1 2

[Handwritten signature]


OMISSIS



u.lli.

OMISSIS

In ordine al sesto punto all'ordine del giorno (Varie ed eventuali), nessuno chiede la parola e non essendovi altro da deliberare il Presidente della Fondazione dichiara chiusa l'adunanza alle ore 18.20 anticipando che il prossimo CdA della Fondazione sarà convocato per il 19 o per il 20 dicembre p.v..

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'P. C. Di Lorenzo' with a stylized flourish below it.