

**Fondazione Ri.MED**

*Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo*

## Fondazione **Ri.MED**

Procedura ristretta, per l'affidamento del “**SERVIZIO DI REDAZIONE DEGLI STUDI GEOLOGICI, GEOTECNICI, SISMICI, IDROLOGICI ED IDRAULICI E DELLE RELATIVE INDAGINI IN SITO E IN LABORATORIO, A SUPPORTO DELLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE E DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO PER LE BIOTECNOLOGIE E LA RICERCA BIOMEDICA CBRB**”, indetta con il Verbale del Consiglio di Amministrazione della “Fondazione Ri.MED” n. 24 del 17/02/2010.

Importo del servizio a base d'asta: Euro 97.200,00.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 2.800,00.

Codice CIG: 0493729E0B.

### **TERZA SEDUTA PUBBLICA**

#### **VERBALE DI GARA N.3**

L'anno 2010 (duemiladieci) il giorno 30 (trenta) del mese di luglio alle ore 9:30 (nove) in Palermo, nella Piazza Sett'Angeli n. 10, sede legale della Fondazione, presso gli Uffici della medesima, in seduta pubblica, si è riunita, al completo, la Commissione giudicatrice (la “Commissione”), nominata con Determina del 13.07.2010, del Presidente della Fondazione, prot. n. 39 del 13.07.2010, così composta:

- Ing. Massimo Inzerillo, nato a Palermo il 20.04.1971, Responsabile Tecnico della Fondazione, in veste di Presidente della Commissione (il “Presidente”);
- Prof. Ing. Calogero Valore, nato a Sant'Agata di Militello (ME) il 28.09.1947, in veste di componente della Commissione;
- Prof. Geol. Pietro Todaro, nato a Palermo il 22.10.1940, in veste di componente della

## **Fondazione Ri.MED**

*Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo*

Commissione;

- Dott.ssa Lidya Lorico Esposto, nata a Palermo il 24.09.1979, assistente contabile della Fondazione, in qualità di segretario verbalizzante.

Sono altresì presenti all'odierna seduta di gara i sigg.ri:

- Ing. Gianni Rizzari, nato a Palermo il 24.01.1956, identificato dalla Commissione a mezzo patente n. PA0016836, in corso di validità, rilasciata dalla Prefettura di Palermo il 16.09.1974, il quale dichiara di far parte del R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandatario) e SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante);
- Alessio Di Martino, nato a Palermo il 19.11.1980, identificato dalla Commissione a mezzo patente n. TP5151524C, in corso di validità, rilasciata dalla Motorizzazione di Palermo il 19.11.2001, la quale dichiara d'intervenire per conto di R.T.P. Dott. Geol. Gualtiero Bellomo (Capogruppo-mandatario) e Ing. Sergio Cassarà (Mandante), giusta delega, allegata in originale al verbale della seconda seduta pubblica;
- Geol. Marino Giuseppe, nato a Mazara del Vallo (TP) il 09.01.1962, identificato dalla Commissione a mezzo patente n. TP5012885D, in corso di validità, rilasciata dalla Motorizzazione di Trapani il 19.06.1996, il quale dichiara di far parte del R.T.P. Dott. Geol. Marino Giuseppe (Capogruppo-mandatario) e Ing. Ingoglia Mario (Mandante);
- Ing. Luigi Gangitano, nato a Catania il 04.01.1968, identificato dalla Commissione a mezzo carta d'identità n. AJ9713557, in corso di validità, rilasciata dal Comune di Palermo il 29.04.2004, il quale dichiara d'intervenire per conto di R.T.I. Si.Ar. Trivellazioni di Rosario Simonetti (Capogruppo-mandatario) e C.D.G. INGEGNERIA

**Fondazione Ri.MED**

Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo

Società di Ingegneria a R.L. (Mandante), giusta delega, allegata in originale al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, segnata di lettera "A".

**PREMESSO CHE**

- Nella prima seduta pubblica, svoltasi il giorno 14 luglio 2010 (verbale n.1), si è provveduto a stabilire, in conformità a quanto previsto nel bando, che per la valutazione dell'offerta economica si procederà mediante interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito all'offerta più conveniente per la Fondazione (incluso oneri per la sicurezza), e il coefficiente pari a zero, attribuito all'importo posto a base di gara (incluso oneri per la sicurezza).
- Nella seconda seduta pubblica di gara del 28/07/2010, come si evince dal relativo verbale (verbale n.2), composto da sette fogli e dagli allegati "A", "B", allegato al presente verbale in originale per farne parte integrante e sostanziale segnato di lettera "B", la Commissione:
  - ha esaminato la documentazione del concorrente designato con il n.2 d'ordine corrispondente al **R.T.P. Dott. Geol. Marino Giuseppe (Capogruppo-mandatario) e Ing. Ingoglia Marzio (Mandante)** comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati con l'autocertificazione, ed ha dato atto della regolarità formale e sostanziale dei documenti prodotti;
  - ha definitivamente ammesso alla successiva fase di gara, sei (n. 6) concorrenti, come da elenco che segue:

N. d'ordine	Concorrente
1	R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandataria)

## Fondazione Ri.MED

Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo

	VIA DE SPUCHES, S.N. - AREA INDUSTRIALE - 90044 CARINI (PA) SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante) VIA SIRACUSA, 18 - 90141 PALERMO
2	R.T.P. Dott. Geol. Marino Giuseppe (Capogruppo-mandatario) VIA MARIO RAPISARDI, 16 - 91026 MAZARA DEL VALLO (TP) Ing. Ingoglia Marzio (Mandante) VIA ALBERO MARIO, 95 - 91100 TRAPANI
3	R.T.I. Si.Ar. Trivellazioni di Rosario Simonetti (Capogruppo-mandatario) VIA AL CASALE SETTIMO, 3/F - 90124 PALERMO C.D.G. INGEGNERIA Società di Ingegneria a R.L. (Mandante) VIA G. LEOPARDI, 24 - 90144 PALERMO
4	R.T.I. Ing. Francesco Cacioppo (Capogruppo-mandatario) VIA MASSIMO D'AZEGLIO, 27/C - 90143 PALERMO Ing. Vittorio Cacioppo (Mandante) VIA MASSIMO D'AZEGLIO, 27/C - 90143 PALERMO
5	R.T.I. PRO-GEO progettazione geotecnica (Capogruppo-mandatario) VIA VALDEMONTE, 57 - 90144 PALERMO HIPRO Ingegneri Associati (Mandante) Dott. Geol. Antonino Gallo (Mandante) Geo Group S.r.l. (Mandante)
6	R.T.P. Dott. Geol. Gualtiero Bellomo (Capogruppo-mandatario) VIA SCIUTI, 103 - 90144 PALERMO Ing. Sergio Cassarà (Mandante) VIA DOMENICO SCINA', 15 - 90139 PALERMO

- Con nota prot. 612 del 23/07/2010 inviata via fax, così come previsto alla sezione III.2.c della lettera d'invito, è stata data comunicazione a tutti i concorrenti ammessi che in data odierna sarebbe stata espletata la terza seduta pubblica inerente la gara di che trattasi.
- Nella seduta riservata di gara del 29/07/2010, come si evince dal relativo verbale composto da dieci fogli e dall'allegato "A", allegato al presente verbale in originale per farne parte integrante e sostanziale segnato di lettera "C", la Commissione ha assegnato il punteggio tecnico ad ogni concorrente.
- Nel punto IV.2.1) del bando di gara e nel punto III.2.a) lettera e) della lettera d'invito è previsto che, nel caso in cui l'offerta tecnica non raggiunga il punteggio minimo di 45 punti, la "Busta C - Offerta Economica" non sarà aperta ed il relativo concorrente sarà escluso dalla presente procedura di gara.

### **DATO ATTO, IN VIA SINTETICA, DELLE ATTIVITA' ESPLETATE SINO A QUESTO**

**Fondazione Ri.MED**

Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo

**MOMENTO,**

precisato che le premesse, gli allegati ed i documenti sin qui menzionati, seppur non trascritti integralmente e non allegati materialmente, costituiscono parte integrante ed essenziale del presente verbale, la Commissione dà inizio alle operazioni di gara.

Preliminarmente, la Commissione verifica l'integrità dell'armadio in dotazione all'ufficio, ove sono stati depositati nelle precedenti sedute tutti i documenti presentati dai partecipanti e tutta la documentazione di gara, e le cui chiavi sono state consegnate al Presidente.

Il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, procede alla lettura del verbale della seduta riservata del 29/07/2010 di valutazione delle offerte tecniche, dal quale risultano assegnati ad ogni concorrente i seguenti punteggi tecnici:

<b>N. d'ordine</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio assegnato all'offerta tecnica</b>
1	R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandataria) VIA DE SPUCHES, S.N. - AREA INDUSTRIALE - 90044 CARINI (PA) SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante) VIA SIRACUSA, 18 - 90141 PALERMO	58,3636
2	R.T.P. Dott. Geol. Marino Giuseppe (Capogruppo-mandatario) VIA MARIO RAPISARDI, 16 - 91026 MAZARA DEL VALLO (TP) Ing. Ingoglia Marzio (Mandante) VIA ALBERO MARIO, 95 - 91100 TRAPANI	14,7934
3	R.T.I. Si.Ar. Trivellazioni di Rosario Simonetti (Capogruppo-mandatario) VIA AL CASALE SETTIMO, 3/F - 90124 PALERMO C.D.G. INGEGNERIA Società di Ingegneria a R.L. (Mandante) VIA G. LEOPARDI, 24 - 90144 PALERMO	35,2735
4	R.T.I. Ing. Francesco Cacioppo (Capogruppo-mandatario) VIA MASSIMO D'AZEGLIO, 27/C - 90143 PALERMO Ing. Vittorio Cacioppo (Mandante) VIA MASSIMO D'AZEGLIO, 27/C - 90143 PALERMO	8,9349
5	R.T.I. PRO-GEO progettazione geotecnica (Capogruppo-mandatario) VIA VALDEMONA, 57 - 90144 PALERMO HIPRO Ingegneri Associati (Mandante) Dott. Geol. Antonino Gallo (Mandante) Geo Group S.r.l. (Mandante)	46,8543
6	R.T.P. Dott. Geol. Gualtiero Bellomo (Capogruppo-mandatario) VIA SCIUTI, 103 - 90144 PALERMO Ing. Sergio Cassarà (Mandante) VIA DOMENICO SCINA', 15 - 90139 PALERMO	16,7008

Il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, in conformità a quanto stabilito

**Fondazione Ri.MED**

Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo

nella documentazione di gara, **esclude** dalla successiva fase di gara i seguenti concorrenti, in quanto l'offerta tecnica non raggiunge il punteggio minimo di 45 punti:

- **R.T.P. Dott. Geol. Marino Giuseppe (Capogruppo-mandatario) e Ing. Ingoglia Marzio (Mandante);** designato con il n.2 d'ordine;
- **R.T.I. Si.Ar. Trivellazioni di Rosario Simonetti (Capogruppo-mandatario) e C.D.G. INGEGNERIA Società di Ingegneria a R.L. (Mandante);** designato con il n.3 d'ordine;
- **R.T.I. Ing. Francesco Cacioppo (Capogruppo-mandatario) e Ing. Vittorio Cacioppo (Mandante);** designato con il n.4 d'ordine;
- **R.T.P. Dott. Geol. Gualtiero Bellomo (Capogruppo-mandatario) e Ing. Sergio Cassarà (Mandante);** designato con il n.6 d'ordine.

Terminata la verifica di cui sopra, sono definitivamente ammessi alla successiva fase di gara due (n. 2) concorrenti, come da elenco che segue:

<b>N. d'ordine</b>	<b>Concorrente</b>
1	R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandatario) VIA DE SPUCHES, S.N. - AREA INDUSTRIALE - 90044 CARINI (PA) SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante) VIA SIRACUSA, 18 - 90141 PALERMO
5	R.T.I. PRO-GEO progettazione geotecnica (Capogruppo-mandatario) VIA VALDEMONE, 57 - 90144 PALERMO HIPRO Ingegneri Associati (Mandante) Dott. Geol. Antonino Gallo (Mandante) Geo Group S.r.l. (Mandante)

Il Presidente comunica che le "Buste C - Offerte economiche" dei suddetti concorrenti esclusi dalla successiva fase di gara, non saranno aperte e saranno conservate sigillate.

Il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, dispone l'apertura dell'armadio al fine del prelievo del plico denominato "Buste C - Offerte economiche" e, dopo averne verificato l'integrità, procede preliminarmente a raccogliere le buste C - "Offerta economica"

**Fondazione Ri.MED**

Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo

dei concorrenti esclusi ed a formare un plico che, sigillato mediante fogli di carta e nastro per imballaggi denominato "Buste C - Offerte economiche concorrenti esclusi", viene riposto nell'armadio in dotazione all'ufficio, e le cui chiavi sono consegnate al Presidente della Commissione.

Il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, provvede quindi all'apertura di ciascuna busta C - "Offerta economica" dei concorrenti ammessi, a siglare insieme ai componenti della Commissione i documenti presenti all'interno delle buste, a numerarli con la stessa numerazione della busta ed a dare lettura dell'importo offerto (incluso oneri per la sicurezza) per come di seguito riportato:

<b>N. d'ordine</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Importo offerto</b>
1	R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandataria) VIA DE SPUCHES, S.N. - AREA INDUSTRIALE - 90044 CARINI (PA) SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante) VIA SIRACUSA, 18 - 90141 PALERMO	€ 59.176,00 (euro cinquantanovemilac entosettantasei/00)
5	R.T.I. PRO-GEO progettazione geotecnica (Capogruppo-mandatario) VIA VALDEMONA, 57 - 90144 PALERMO HIPRO Ingegneri Associati (Mandante) Dott. Geol. Antonino Gallo (Mandante) Geo Group S.r.l. (Mandante)	€ 56.499,98 (euro cinquantaseimilaqu attrocentonovantan ove/98)

A questo punto il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, procede ad assegnare un coefficiente ad ogni concorrente ammesso, mediante interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito all'offerta più conveniente per la Fondazione (incluso oneri per la sicurezza), e coefficiente pari a zero, attribuito all'importo posto a base di gara (incluso oneri per la sicurezza), ed a trasformare il coefficiente in punteggio definitivo dell'offerta economica, riportandolo a 40 (punteggio massimo attribuibile), come da relativa scheda, allegata al presente verbale in originale per farne parte integrante e sostanziale segnata di lettera "D", riportandolo nella seguente tabella riepilogativa:

**Fondazione Ri.MED**

Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo

<b>N. d'ordine</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio assegnato all'offerta economica</b>
1	R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandataria) VIA DE SPUCHES, S.N. - AREA INDUSTRIALE - 90044 CARINI (PA) SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante) VIA SIRACUSA, 18 - 90141 PALERMO	37,5393
5	R.T.I. PRO-GEO progettazione geotecnica (Capogruppo-mandatario) VIA VALDEMONA, 57 - 90144 PALERMO HIPRO Ingegneri Associati (Mandante) Dott. Geol. Antonino Gallo (Mandante) Geo Group S.r.l. (Mandante)	40

Il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, procede ad effettuare la somma dei due punteggi parziali relativi all'offerta tecnica ed a quella economica di ogni concorrente ammesso, riportandolo nella seguente tabella riepilogativa:

<b>N. d'ordine</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio complessivo assegnato</b>
1	R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandataria) VIA DE SPUCHES, S.N. - AREA INDUSTRIALE - 90044 CARINI (PA) SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante) VIA SIRACUSA, 18 - 90141 PALERMO	95,9029
5	R.T.I. PRO-GEO progettazione geotecnica (Capogruppo-mandatario) VIA VALDEMONA, 57 - 90144 PALERMO HIPRO Ingegneri Associati (Mandante) Dott. Geol. Antonino Gallo (Mandante) Geo Group S.r.l. (Mandante)	86,8543

A questo punto il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, procede a stilare la graduatoria provvisoria, riportandola nella seguente tabella riepilogativa:

<b>N. posizione graduatoria</b>	<b>N. d'ordine</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio complessivo assegnato</b>
1	1	R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandataria) VIA DE SPUCHES, S.N. - AREA INDUSTRIALE - 90044 CARINI (PA) SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante) VIA SIRACUSA, 18 - 90141 PALERMO	95,9029
5	5	R.T.I. PRO-GEO progettazione geotecnica (Capogruppo-mandatario) VIA VALDEMONA, 57 - 90144 PALERMO HIPRO Ingegneri Associati (Mandante) Dott. Geol. Antonino Gallo (Mandante) Geo Group S.r.l. (Mandante)	86,8543

## **Fondazione Ri.MED**

*Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo*

Il Presidente, assistito dai componenti della Commissione, constata che la prima migliore offerta rientra nella condizione di anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii (il "Codice Appalti"), in quanto sia il punteggio relativo all'offerta tecnica, sia il punteggio relativo all'offerta economica risultano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi, ovverossia 48 per l'offerta tecnica e 32 per l'offerta economica.

Il Presidente, in accordo con la Commissione, dispone pertanto di richiedere al concorrente designato con il n.1 d'ordine corrispondente al **R.T.I. Geolab S.r.l (Capogruppo-mandataria) e SICON Studio di Consulenza per l'Ingegneria Civile Prof. Ing. Gianni Rizzari (Mandante)** le giustificazioni previste dall'art. 87 del Codice Appalti, concedendo, a questi un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni, dal ricevimento della richiesta a mezzo fax, per la presentazione della documentazione.

Dette giustificazioni, in particolare, dovranno dimostrare che rispetto al servizio proposto i costi esposti per il personale, le indagini in sito ed in laboratorio e tutte le ulteriori spese, valutate complessivamente, siano coerenti con i costi di mercato e congrue rispetto all'offerta tecnica ed economica presentata.

Il Presidente, in accordo con la Commissione, dispone che la valutazione delle giustificazioni sarà effettuata in seduta riservata e che l'aggiudicazione provvisoria avverrà in una successiva seduta pubblica.

La Commissione comunica che copia del verbale dell'odierna seduta di gara sarà pubblicato sul sito informatico della "Fondazione Ri.MED" e che sarà data comunicazione della esclusione ai concorrenti interessati.

**Fondazione Ri.MED**

*Piazza Sett'Angeli n. 10  
90134 Palermo*

La Commissione demanda alla segretaria affinché sia comunicata, a mezzo fax, la data della quarta seduta pubblica ai concorrenti ammessi, così come previsto alla sezione III.2.c della lettera d'invito.

Alle ore 10,30 il Presidente dichiara conclusa la seduta, avendo cura di riporre tutta la documentazione di gara nell'armadio in dotazione all'ufficio, le cui chiavi sono consegnate al Presidente della Commissione.

Costituiscono parte integrante del presente verbale tutti gli atti ed i documenti richiamati nello stesso, anche se non materialmente allegati o trascritti, ivi compresi quelli prodotti dai concorrenti, che rimangono acquisiti in originale agli atti della Fondazione.

Il presente verbale, scritto su nove pagine e quanto fino alle firme della presente, è letto, approvato e sottoscritto.

F.TO IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.TO IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE

F.TO IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE

F.TO IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE