

Fondazione Ri.MED

Concorso di Progettazione del Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica della Fondazione Ri.MED (CBRB) - CODICE CIG 0594571F7E - CODICE CUP H22E06000040001

QUESITO N.37 DEL 03.03.2011

1. Si chiede se all'interno della "Busta B - Elaborati progettuali":
 - 1.1. possano essere inseriti elaborati "aggiuntivi" rispetto a quelli elencati al paragrafo 4.2 del Regolamento e, in caso di risposta negativa, se l'eventuale inserimento degli stessi comporti l'esclusione dalla gara;
 - 1.2. possano essere inseriti degli elaborati "aggiuntivi" montati su pannelli rigidi;
 - 1.3. possa essere inserito un plastico del progetto.
2. Con riferimento a quanto previsto all'art. 4.2.1 del DPP si richiede precisazione circa la quantità minima di aree a verde e a parcheggi da prevedere nell'area di progetto del CBRB (escludendo quindi le aree di verde e parcheggi relative all'ospedale di cui – come da richiesta - si presenterà esclusivamente un piano volumetrico di inserimento).

In particolare trattandosi di "attrezzature di interesse comune a carattere ospedaliero" ed in mancanza di specifiche indicazioni del P.R.G. (art. 23 delle NTA), oltre ai parcheggi pertinenziali privati di cui alla L.122/1989, si richiede se vadano previsti anche parcheggi pubblici (che in genere vanno poi ceduti all'amministrazione comunale), o comunque ad uso pubblico, ed in tal caso a quale articolo del DM. 1444/68 debba farsi riferimento (ad es. all'art. 4 comma 5 o all'art. 4 comma 2).

RISPOSTA

- 1.1. L'ultimo comma del punto 4.2 del Regolamento recita: "*Eventuali ulteriori elaborati non sono ammessi e non sono valutati dalla Commissione*". Pertanto, l'eventuale inserimento di elaborati aggiuntivi rispetto a quelli previsti al suddetto punto 4.2 del Regolamento, pur non comportando di per sé l'esclusione dal concorso, è irrilevante ai fini della valutazione della proposta progettuale.
- 1.2. Vedi risposta al punto precedente.
- 1.3. Vedi risposta al punto precedente.
2. Come specificato al punto 4.2.1, pag. 42, del Documento Preliminare alla Progettazione, si dovrà tener conto della Legge 122/89 e del D.M. 1444 del 2 aprile 1968, art. 5, comma 2, poiché l'intervento, ai fini del calcolo della superficie minima dei parcheggi e delle aree verdi, si può ritenere assimilabile ad un insediamento di carattere direzionale.

Palermo, 9 marzo 2011

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Coordinatore Segreteria Tecnica
Ing. Massimo Inzerillo