

# Fondazione Ri.MED

**PROCEDURA IN ECONOMIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA  
DEL PROGETTO DEFINITIVO E DEL PROGETTO ESECUTIVO DEL CENTRO PER LE  
BIOTECNOLOGIE E LA RICERCA BIOMEDICA  
CUP H22E0600004001 – NUMERO GARA 4424432 - CIG 4477257D58**

## **ALLEGATO 2 CAPITOLATO PRESTAZIONALE**

### **1. Oggetto e finalità del servizio di verifica.**

Il presente capitolato prestazionale (il “Capitolato”) ha per oggetto l’affidamento delle attività di verifica, di cui all’art. 112 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. (il “Codice”) e degli artt. 44 e seguenti del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (il “Regolamento”), del progetto definitivo e del progetto esecutivo finalizzata alla validazione del progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del laboratorio di avanguardia denominato “Centro per le Biotecnologie e la Ricerca Biomedica” (il “CBRB”). Il servizio di verifica della progettazione (il “Servizio”) deve attuarsi come attività preliminare alla validazione, così come prescritto nell’art. 112 del Codice e dagli artt. 44-59 del Regolamento. Il Servizio deve garantire che, a norma dell’art. 240 *bis* del Codice, non possono essere oggetto di riserva gli aspetti progettuali che, ai sensi dell’art. 112 dello stesso Codice e del Regolamento, sono stati oggetto di verifica. La verifica della progettazione relativa alle suddette opere deve essere effettuata sulla documentazione progettuale in maniera adeguata al livello progettuale in esame. Il Servizio, qualora occorresse, comprende, altresì, la verifica della documentazione progettuale che dovrà essere revisionata dai progettisti in esito all’acquisizione dei pareri, autorizzazioni e approvazioni, da parte degli Enti competenti, oltre che in esito alle prescrizioni di modifica e/o integrazione e/o correzioni impartite dalla Fondazione Ri.MED (la “Stazione appaltante”) ai progettisti sulla base delle risultanze delle verifiche, di cui agli appositi rapporti redatti dall’aggiudicatario (l’“Aggiudicatario”). La verifica è finalizzata, in particolare, ad accertare tutti gli aspetti enumerati agli artt. 52 e 53 del Regolamento, con riferimento, tra l’altro, a:

- la qualità sociale, ecologica, ambientale ed economica di ciascuna soluzione progettuale prescelta al fine di realizzare il CBRB;
- la conformità di ciascuna soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli di progettazione già approvati;
- la completezza della progettazione del CBRB;
- la rispondenza degli elaborati progettuali, ai documenti di cui all’art. 93, commi 1 e 2 del Codice, e la conformità degli stessi alla normativa di legge e regolamentare vigente;
- la fattibilità tecnica del CBRB, intesa come assenza di errori od omissioni che possono pregiudicare, in tutto o in parte, la sua realizzazione e/o il suo utilizzo;
- la coerenza, la congruità e la completezza del quadro economico, relativo al CBRB, in tutti i suoi aspetti;
- l’immediata appaltabilità delle soluzioni progettuali prescelte per la realizzazione del CBRB;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti, richieste di riserva e contenzioso dovuti a progettazione non esaustiva e/o incompleta e/o erronea;

- l'attendibilità della programmazione temporale di realizzazione del CBRB in coerenza alle esigenze specifiche delle stesse e alla programmazione ed esecuzione di ulteriori interventi previsti nel sito, nonché nelle aree limitrofe allo stesso;
- la sicurezza delle maestranze nel corso dei lavori di realizzazione del CBRB e degli utilizzatori finali dello stesso, durante il suo esercizio;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la durabilità e la manutenibilità del CBRB nel tempo.

## 2. Caratteristiche del Servizio

La verifica deve essere effettuata dall'Aggiudicatario sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutte le opere che compongono il CBRB e non a "campione". La verifica relativa al CBRB deve essere effettuata sino alla conclusione della fase di progettazione, che interverrà solo a seguito dell'acquisizione dei pareri, autorizzazioni e approvazioni, da parte degli Enti competenti, del relativo progetto revisionato e completato. La verifica deve essere condotta con riferimento ai seguenti aspetti:

- a. affidabilità;
- b. completezza e adeguatezza;
- c. leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d. compatibilità.

Il Servizio si articola in tutti gli ambiti di controllo, di cui sopra, come di seguito specificati:

- a. verifica in ordine all'affidabilità della progettazione, con riferimento a:
  - i. l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione della progettazione;
  - ii. la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- b. verifica in ordine all'adeguatezza e completezza della progettazione con riferimento a:
  - i. la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
  - ii. il controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati normativamente previsti per il livello di progettazione da esaminare;
  - iii. la esaustività della progettazione in funzione delle esigenze della Stazione appaltante;
  - iv. la esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali;
  - v. la esaustività delle modifiche apportate alla progettazione a seguito di un suo precedente esame;
  - vi. l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare d'incarico di progettazione;
- c. verifica in ordine alla leggibilità, coerenza e ripercorribilità della progettazione con riferimento a:
  - i. la leggibilità degli elaborati progettuali con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
  - ii. la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati progettuali e ripercorribilità dei calcoli effettuati;
  - iii. la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
  - iv. la congruenza tra tavole grafiche e relazioni tecniche e le disposizioni capitolari. In particolare l'attività deve prevedere la verifica dell'univoca definizione del CBRB negli elaborati grafici, nelle relazioni tecniche, nei capitolati, nei documenti economico-finanziari;
  - v. la congruenza tra gli elaborati architettonici, strutturali, impiantistici al fine di evitare discordanze e incongruenze tra elaborati riguardanti il CBRB o il suo processo

- costruttivo;
- d. verifica in ordine alla compatibilità della progettazione, con riferimento a:
- i. la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nel documento preliminare alla progettazione (il “DPP”) posti a base dello sviluppo della progettazione preliminare o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
  - ii. la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
    - inserimento ambientale;
    - impatto ambientale;
    - funzionalità e fruibilità;
    - stabilità delle strutture;
    - topografia e fotogrammetria;
    - sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
    - igiene, salute e benessere delle persone;
    - superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
    - sicurezza antincendio;
    - inquinamento;
    - durabilità e manutenibilità;
    - coerenza dei tempi e dei costi;
    - sicurezza e organizzazione del cantiere;
    - esistenza e adeguatezza delle indagini geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nel sito e congruenza delle scelte progettuali con i risultati di tali indagini;
- e. verifica in ordine al recepimento delle prescrizioni emesse dagli enti.

Con riferimento agli aspetti di verifica di cui ai precedenti punti, l’Aggiudicatario deve:

- 1) per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nei documenti posti a base dello sviluppo della progettazione preliminare e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- 2) per le relazioni di calcolo:
  - verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione del CBRB e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;
  - verificare che il dimensionamento delle opere sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
  - verificare la congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
  - verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla relazione illustrativa delle relazione di calcolo medesima;
  - verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità delle opere nelle condizioni d’uso e manutenzione previste;
- 3) per le relazioni specialistiche, verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:
  - le specifiche esplicitate dalla Stazione appaltante;
  - le norme cogenti;
  - le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
  - le regole della progettazione;

- 4) per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione degli elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- 5) per i capitolati, i documenti prestazionali e lo schema di contratto, verificare che ogni elemento, identificabile negli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare, inoltre, il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato prestazionale e del piano di manutenzione delle opere e delle sue parti;
- 6) per la documentazione di stima economica, verificare che:
  - i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari ufficiali vigenti della Regione Sicilia;
  - siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
  - i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
  - gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
  - i metodi di misura delle opere siano usuali o *standard*;
  - le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
  - i totali calcolati siano corretti;
  - il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'Aggiudicatario, e le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'art. 37, comma 11, del Codice;
  - vi sia chiara corrispondenza tra i documenti economici, gli elementi grafici, gli elaborati descrittivi e le prescrizioni capitolari;
- 7) per il piano di sicurezza e di coordinamento, verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione delle opere e in conformità dei relativi magisteri; inoltre, che siano esaminati tutti gli aspetti che possono avere impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità delle opere, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.;
- 8) per il quadro economico, verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto all'art. 16 del Regolamento e, quindi, con progressivo approfondimento in rapporto al livello di progettazione al quale è riferito e con le necessarie variazioni in relazione alla specifica tipologia e categoria dell'intervento stesso, prevedendo la seguente articolazione del costo complessivo:
  - lavori a misura, a corpo, in economia;
  - oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
  - somme a disposizione della Stazione appaltante per:
    - lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi previa fattura;
    - rilievi, accertamenti e indagini;
    - allacciamenti ai pubblici servizi;
    - imprevisti;
    - acquisizione aree o immobili o pertinenti indennizzi;

- accantonamento, di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del Codice;
- spese, di cui agli artt. 90, comma 5 e 92, comma 7 *bis* del Codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, importo relativo all'incentivo, di cui all'art. 92, comma 5 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;
- spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento (il "RUP"), di verifica e validazione;
- spese per commissioni giudicatrici;
- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;
- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;
- attrezzature per la ricerca scientifica;
- arredi ed attrezzature mobili e informatiche;
- oneri per acquisizioni pareri tecnici;
- oneri di conferimento a discarica;
- I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge;

9) accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge, previste per il livello progettuale in esame.

Il summenzionato elenco ha valore indicativo, e non esaustivo, in quanto si riferisce alle sole attività di verifica minima, necessarie per le diverse tipologie di documenti progettuali, da integrarsi a seguito dell'analisi della progettazione definitiva, anche in relazione al grado di approfondimento della progettazione e alla tipologia di affidamento prevista.

Il Servizio deve essere adempiuto anche attraverso le seguenti attività:

- a. pianificazione e programmazione della verifica del progetto definitivo del CBRB, mediante un piano delle attività finalizzato alla definizione dei tempi di svolgimento delle azioni specifiche per ogni singolo ambito specialistico della progettazione definitiva del CBRB. Tale piano dovrà essere presentato entro dieci giorni dalla data di consegna del Servizio da parte del RUP;
- b. pianificazione dei controlli da effettuare sulla progettazione definitiva del CBRB, mediante la redazione e la consegna alla Stazione appaltante, entro dieci giorni dalla data di consegna del Servizio, da parte del RUP, di un piano di controlli, avente ad oggetto la lista dei controlli da effettuare sugli elaborati;
- c. pianificazione e programmazione della verifica del progetto esecutivo del CBRB, mediante un piano delle attività finalizzato alla definizione dei tempi di svolgimento delle azioni specifiche per ogni singolo ambito specialistico della progettazione esecutiva del CBRB. Tale piano dovrà essere presentato entro 10 (dieci) giorni, naturali e consecutivi, dalla data di consegna del Servizio da parte del RUP;
- d. pianificazione dei controlli da effettuare sulla progettazione esecutiva del CBRB, mediante la redazione e la consegna alla Stazione appaltante, entro 10 (dieci) giorni, naturali e consecutivi, dalla data di consegna del Servizio, da parte del RUP, di un piano di controlli, avente ad oggetto la lista dei controlli da effettuare sugli elaborati;
- e. redazione di un documento avente ad oggetto la valutazione delle caratteristiche e delle specificità della progettazione in esame, finalizzato all'individuazione delle criticità e alla minimizzazione dei rischi connessi alle stesse;
- f. gestione della documentazione prodotta da tutti i soggetti impegnati sulle attività di

progettazione/validazione, al fine di garantire la costante disponibilità, la conservabilità e l'accessibilità di tutti i documenti prodotti sia *in itinere* del processo di verifica, sia in emissione dell'atto formale finale.

Nello svolgimento del Servizio, il RUP avrà come referente operativo il coordinatore del gruppo di lavoro del Servizio indicato dall'Aggiudicatario, che si avvarrà di responsabili specifici delle attività specialistiche.

### **3. Durata del Servizio.**

Il Servizio si articolerà in più Fasi, come di seguito specificato:

**FASE A:** verifica del progetto definitivo, redatto dall'offerente, del CBRB ;

**FASE B:** verifica del progetto esecutivo, redatto dall'offerente, del CBRB ai fini della validazione, prima dell'inizio delle procedure di affidamento dei lavori.

Tutte le attività di cui al Servizio si concludono con la validazione del progetto esecutivo, che, si stima, richieda, presuntivamente, 52 (cinquantadue) settimane dalla sottoscrizione del contratto.

Le attività si svolgeranno nei periodi di seguito specificati.

Le attività di cui alla **FASE A** devono svolgersi entro 5 (cinque) settimane, a decorrere dalla data di formale consegna all'Aggiudicatario del progetto definitivo, da parte del RUP; non sono ammesse proroghe per eventuali richieste di documentazione integrativa.

Le attività di cui alla **FASE B** devono svolgersi entro 4 (quattro) settimane, a decorrere dalla data di formale consegna all'Aggiudicatario del progetto esecutivo, da parte del RUP.

Le durate sopra indicate possono essere interrotte, motivatamente, dalla Stazione appaltante nel caso di acquisizione di atti di assenso, o autorizzazioni, o per qualsiasi altra ragione concernente la redazione della fase progettuale da verificare, senza che l'Aggiudicatario abbia nulla a pretendere al riguardo, considerato che il termine ultimo entro cui l'Aggiudicatario dovrà restare a disposizione della Stazione appaltante è quello di conclusione del Servizio.

### **4. Importo del Servizio**

L'importo stimato del Servizio è pari a € 195.000,00 (Euro centonovantacinquemila/00), IVA esclusa, di cui € 107.000,00 (Euro centosettemila/00) per la verifica del progetto definitivo, ed € 88.000,00 (Euro ottantottomila/00) per la verifica del progetto esecutivo. Le offerte non possono essere superiori all'importo complessivo.

Fermo restando che l'importo complessivo per l'intervento di realizzazione del CBRB non può essere superiore a € 210.000.000,00 (Euro duecentodiecimilioni/00), e che l'importo complessivo dei lavori non può essere superiore a € 110.000.000,00 (Euro centodiecimilioni/00), il corrispettivo per lo svolgimento del Servizio è da intendersi fisso, invariabile, e senza alcuna possibilità di aumento dello stesso in ragione delle modifiche che potranno subire le classi e categorie di cui all'art. 14 della Legge 2 marzo 1949, n. 143, in seguito alla redazione sia del progetto definitivo, sia di quello esecutivo. Tale corrispettivo comprende, altresì, eventuali integrazioni che l'Aggiudicatario dovesse valutare necessarie per il corretto svolgimento del Servizio affidatogli.

Il corrispettivo per lo svolgimento del Servizio, sia per la verifica del definitivo, sia per quella dell'esecutivo, può solo diminuire, proporzionalmente, in funzione dell'effettivo importo complessivo dei lavori in seguito alla redazione sia del progetto definitivo, sia di quello esecutivo, ferma restando l'applicazione del ribasso offerto.

### **5. Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3

della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. L'Aggiudicatario, inoltre, si obbliga, ai sensi dell'art. 2, comma 1, della Legge Regionale 20 novembre 2008, n. 15, ad attivare un conto corrente unico sul quale la Stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative al Servizio, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario. Il mancato rispetto del suddetto obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

Il contratto, inoltre, sarà risolto, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge Regionale 20 novembre 2008, n. 15, nell'ipotesi in cui il legale rappresentante, o uno dei dirigenti dell'Aggiudicatario,

siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

## **6. Modalità di pagamento**

La Stazione appaltante eroga l'importo contrattuale, con le seguenti modalità:

1. € 107.000,00 (Euro centosettemila/00), per la verifica del progetto, definitivo entro 30 (trenta) giorni, naturali e consecutivi, dall'approvazione del progetto definitivo e dal ricevimento del documento fiscale;
2. € 88.000,00 (Euro ottantottomila/00), per la verifica del progetto esecutivo, entro 30 (trenta) giorni, naturali e consecutivi, dalla validazione del progetto esecutivo e dal ricevimento del documento fiscale.

Detti importi saranno ricalcolati, nel rispetto delle suddette percentuali, con riferimento all'importo di aggiudicazione, come ridotto a seguito del ribasso di Gara e di quanto previsto ai commi 2 e 3 dell'art. 4 del Capitolato.

La liquidazione di ogni importo avviene, previa presentazione di regolare fattura, controfirmata dal RUP, entro 30 (trenta) giorni, naturali e consecutivi, dal suo ricevimento.

La suddetta liquidazione avviene mediante accredito su conto corrente bancario intestato all'Aggiudicatario. Tale modalità di pagamento, nonché il numero del conto, le coordinate bancarie, il CIG e il CUP, devono sempre essere indicate nelle fatture.

## **7. Garanzia**

Prima della sottoscrizione del contratto, l'Aggiudicatario deve produrre entro il termine di 10 (dieci) giorni, naturali e consecutivi, dalla richiesta le garanzie e polizze previste al punto VI, a) e b) della lettera d'invito, ossia:

- a. polizza di responsabilità civile professionale, a norma dell'art. 112, comma 4 *bis* del Codice, estesa al danno all'opera, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento dell'attività di verifica, contratta a norma dell'art. 57 del Regolamento. In caso di polizza specifica, limitata all'incarico di verifica, la polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo, che viene stimata presuntivamente in 212 (duecentododici) settimane dalla sottoscrizione del contratto e deve avere un massimale pari a € 1.500.000,00 (Euro unmilione cinquecentomila/00). Nel caso in cui l'Aggiudicatario sia coperto da polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di durata di cui sopra;
- b. cauzione definitiva, nella misura e nei modi di cui all'art. 113 del Codice.

## **8. Penali e risoluzione del contratto**

Ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti per lo svolgimento e la consegna delle singole fasi del Servizio determina l'applicazione di una penale pari allo 0,1 % (zerovirgolaunoper cento) del corrispettivo relativo alla fase interessata. L'ammontare delle penali irrogate rispetto a

ciascuna fase non può superare il 10% (dieci per cento) del corrispettivo a cui si riferisce. Per l'applicazione delle penali, la Stazione appaltante può attingere alla cauzione, di cui all'art. 113 del Codice, la quale dovrà essere immediatamente ricostituita nella sua interezza dall'Aggiudicatario, entro un termine massimo di 15 (quindici) giorni, naturali e consecutivi, dalla comunicazione, da parte della Stazione appaltante, dell'applicazione della penale a valere sulla stessa.

Il contratto può essere risolto, previa diffida ad adempiere con termine non inferiore a 15 (quindici) giorni, naturali e consecutivi, in caso di grave inadempimento, o ritardo, nella prestazione del Servizio, indipendentemente dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo.

Il contratto si intende automaticamente risolto in caso di violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti previste dalla normativa vigente, in applicazione dell'art. 5 del Capitolato, nonché nei casi previsti dall'art. 2, comma 2, della Legge Regionale 20 novembre 2008, n. 15.

In ogni caso, costituisce motivo di risoluzione espressa, salvo il diritto al risarcimento del danno, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

1. mancata ricostituzione della cauzione nei termini previsti;
2. sostituzione, non autorizzata, di uno o più componenti del gruppo di lavoro;
3. non veridicità delle dichiarazioni fornite ai fini della partecipazione alla Gara e alla fase contrattuale;
4. violazione dell'obbligo di riservatezza;
5. mancanza, anche sopravvenuta in fase successiva all'affidamento del Servizio, dei requisiti minimi di ammissibilità indicati nella lettera d'invito;
6. frode, o grave negligenza, nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali;
7. fallimento, concordato preventivo, o altra procedura concorsuale, che dovesse coinvolgere l'Aggiudicatario;
8. gravi e reiterate inadempienze nella esecuzione delle prestazioni commissionate, tali da comportare l'irrogazione di penali superiori al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale relativo alla fase a cui le penali si riferiscono.

La risoluzione espressa prevista nel precedente comma diventa operativa a seguito della comunicazione scritta che la Stazione appaltante invia all'Aggiudicatario con raccomandata A/R. La risoluzione dà diritto alla Stazione appaltante a rivalersi su eventuali crediti dell'Aggiudicatario.

La risoluzione dà, altresì, alla Stazione appaltante il diritto di affidare a terzi l'esecuzione del Servizio, in danno all'Aggiudicatario con addebito ad esso del costo sostenuto in più dalla Stazione appaltante rispetto a quello previsto.

## **9. Recesso unilaterale e sospensione del Servizio**

La Stazione appaltante può recedere dal contratto sottoscritto in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di interesse pubblico, ivi compresa la sopravvenienza di disposizioni normative o regolamentari, con preavviso di almeno 7 (sette) giorni, naturali e consecutivi.

In caso di recesso, l'Aggiudicatario ha diritto al pagamento di un corrispettivo commisurato all'attività svolta, purché regolarmente effettuata, comprensiva delle spese sostenute, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso, o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del codice civile. Il pagamento di quanto previsto è effettuato previa presentazione della documentazione giustificativa del Servizio prestato e delle spese sostenute.

È fatto divieto all'Aggiudicatario di recedere dal contratto sottoscritto con la Stazione appaltante.



Oltre ai casi di risoluzione del contratto espressamente previsti e quelli operanti *ope legis*, la Stazione appaltante ha la facoltà di recedere, in qualsiasi momento, dal contratto, in caso di violazione di una delle clausole di autotutela e del patto di integrità o al verificarsi dei presupposti di cui all'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252 e ss.mm.ii..

La Stazione appaltante, inoltre, si riserva il diritto di recedere dal contratto a fronte di informazioni antimafia, anche atipiche, comunque ed in qualsiasi momento pervenute, che segnalino il rischio di tentativi di infiltrazione nell'Aggiudicatario da parte della criminalità organizzata.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 308 del Regolamento, qualora circostanze particolari impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il RUP ha la facoltà di sospendere l'esecuzione del contratto medesimo, indicando le ragioni e l'imputabilità delle medesime. Il RUP può, altresì, ordinare la sospensione dell'esecuzione del contratto, nei limiti e negli effetti di cui al medesimo art. 308 del Regolamento, per ragioni di pubblico interesse, o necessità, dandone comunicazione all'Aggiudicatario.

#### **10. Osservanza di norme previdenziali, assistenziali e a tutela della mano d'opera**

L'Aggiudicatario è unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi nell'espletamento del Servizio. Esso è obbligato ad osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza. L'Aggiudicatario ha l'obbligo di garantire i lavoratori per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento delle attività del Servizio, sollevando la Stazione appaltante da ogni eventuale richiesta di risarcimento. L'Aggiudicatario ha l'obbligo di osservare, oltre che il Capitolato, ogni altra norma di legge, decreto e regolamento, vigenti, o emanati in fase di esecuzione del contratto, in tema di assicurazioni sociali ed è tenuto al rispetto di tutte le normative relative alle assicurazioni sociali del personale addetto e alla corresponsione dei relativi contributi, esonerando la Stazione appaltante da ogni e qualsiasi responsabilità civile in merito. L'Aggiudicatario è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del Servizio, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavori vigenti. I suddetti obblighi vincolano l'Aggiudicatario per tutta la durata del Servizio, anche se non aderente alle associazioni stipulati o receda da esse e indipendentemente dalla natura e dimensioni dello stesso.

#### **11. Obblighi dell'Aggiudicatario**

L'Aggiudicatario si obbliga a non intrattenere rapporti di natura professionale e commerciale con i soggetti coinvolti nella progettazione oggetto della verifica per i 3 (tre) anni successivi decorrenti dalla conclusione dell'incarico.

L'Aggiudicatario ha preso visione e piena conoscenza e accetta, senza condizione o riserva alcuna:

- tutte le norme e le disposizioni contenute nella Lettera d'invito e nei documenti ad essa allegati, nonché nel DPP;
- le risposte che la Stazione appaltante dà alle eventuali richieste di chiarimenti, rese ai sensi dell'art. 71 del Codice;
- le eventuali note e/o informazioni integrative pubblicate sul sito internet della Stazione appaltante [www.fondazionerimed.com](http://www.fondazionerimed.com), nell'apposita sezione "Bandi di Gara" relativa alla Gara.

#### **12. Proprietà delle risultanze del Servizio**

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti gli elaborati prodotti dall'Aggiudicatario in fase di esecuzione del Servizio, rimangono di titolarità esclusiva della

Stazione appaltante che può disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione, anche parziale.

### **13. Obblighi di riservatezza**

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui sia a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del Servizio, o comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Servizio.

L'obbligo suddetto sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario, o predisposto, in esecuzione del Servizio.

L'Aggiudicatario è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, seppur a vario titolo, nell'esecuzione del Servizio, degli obblighi di segretezza anzidetta.

L'Aggiudicatario si impegna, altresì, al rispetto del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. e dei relativi regolamenti di attuazione, a pena di risoluzione del contratto. I dati, gli elementi e ogni informazione acquisita in sede di offerta sono utilizzati dalla Stazione appaltante esclusivamente ai fini della Gara e della individuazione dell'Aggiudicatario, garantendo l'assoluta sicurezza e riservatezza, anche in sede di trattamento dati con sistemi automatici e manuali.

### **14. Cessione del contratto**

È vietata la cessione totale, o parziale, del contratto. Ogni atto contrario è nullo.

### **15. Spese contrattuali**

Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti al contratto, compresa la registrazione, sono a carico dell'Aggiudicatario.

### **16. Norme di rinvio**

La partecipazione alla Gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nella documentazione di Gara, complessivamente intesa. Per tutto quanto non previsto specificamente dai suddetti documenti si fa espressamente riferimento a quanto previsto in materia, in quanto compatibile, dalla vigente normativa comunitaria e nazionale.

### **17. Controversie**

Qualsiasi controversia in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del contratto ed eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento del Servizio tra la Stazione appaltante e l'Aggiudicatario sono demandate al giudice ordinario. Il Foro competente, in via esclusiva, è quello di Palermo. Non è ammessa la possibilità di devolvere ad arbitri la definizione delle suddette controversie.

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Ing. Massimo Inzerillo