



BILANCIO  
CONSUNTIVO  
2020

SOCI FONDATORI



#### IL PRESIDENTE

Cons. Paolo Aquilanti

#### IL VICE PRESIDENTE

Prof. Bruno Gridelli

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Cons. Paolo Aquilanti

*Presidente*

Prof. Bruno Gridelli

*Vice Presidente*

Dott.ssa Cristina Battaglia

*Consigliere*

Prof. Timothy Robert Billiar

*Consigliere*

Avv. Giuseppe Massimo Dell'Aira

*Consigliere*

#### IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Alessandro Padova

#### IL DIRETTORE SCIENTIFICO

Prof. Dario Vignali

#### IL COMITATO SCIENTIFICO

Prof. Dario Vignali

*Presidente*

Prof.ssa Lucia Altucci

*Componente*

Prof. Ivet Bahar

*Componente*

Prof. Antonio Cattaneo

*Componente*

Prof. Francesco Dieli

*Componente*

Prof. Fadi George Lakkis

*Componente*

#### IL COLLEGIO SINDACALE

Cons. Luigi Ferrara

*Presidente*

Dott. Ugo Sessi

*Componente*

Avv. Fabio Greco

*Componente*

#### L'ORGANISMO DI VIGILANZA

Avv. Fulvia Beatrice



Sede legale in Via Bandiera n.11 - 90133 Palermo  
Codice Fiscale 97207790821 – Partita Iva 06317780820  
Iscritta al R.E.A di Palermo al n. 317196  
Iscritta alla Prefettura di Palermo nel Registro  
delle Persone Giuridiche al n. 258 parte I e pag.411 parte II

# 2 PROSPETTI DI BILANCIO

Stato Patrimoniale

Rendiconto della Gestione

Rendiconto Finanziario

# STATO PATRIMONIALE

## Attivo

ATTIVO		31.12.2020	31.12.2019
<b>A) CREDITI VERSO FONDATORI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		<b>174.221.325</b>	<b>174.221.325</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>			
<b>I. Immateriali</b>			
3) Diritti di brevetto industriale e utilizz.ne opere d'ingegno	39.110		78.933
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	38.351		17.079
7) altre	30.634		50.387
<b>Totale</b>		<b>108.095</b>	<b>146.399</b>
<b>II. Materiali</b>			
1) Terreni e fabbricati	33.350.623		33.389.964
3) Attrezzature industriali e scientifiche	5.961.631		5.920.198
4) Altri beni	201.088		199.114
5) Immobilizz in corso e acconti	37.365.331		12.211.341
<b>Totale</b>		<b>76.878.673</b>	<b>51.720.617</b>
<b>III Finanziarie</b>			
1) Partecipazioni in imprese collegate e controllate			
2) Partecipazioni in imprese diverse	272.117		272.117
3) Crediti			4.500.000
4) Altre	0		4.772.117
<b>Totale</b>		<b>272.117</b>	<b>4.772.117</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>		<b>77.258.885</b>	<b>56.639.133</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
<b>I. Rimanenze</b>			
1) Materie prime, sussidiarie, consumo	48.496		71.068
<b>Totale</b>		<b>48.496</b>	<b>71.068</b>
<b>II. Crediti</b>			
1) per liberalità da ricevere	6.078.003		8.111.319
2) Verso altri	2.768.450		33.149
<b>Totale</b>		<b>8.846.453</b>	<b>8.144.468</b>
<b>II. Attività finanziarie</b>			
2) altri titoli	73.653.677		63.110.110
<b>Totale</b>		<b>73.653.677</b>	<b>63.110.110</b>
<b>IV Disponibilità liquide</b>			
1) Depositi bancari e postali	70.319.701		92.370.558
3) Danaro e valori in cassa	211		205
<b>Totale</b>		<b>70.319.912</b>	<b>92.370.763</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>		<b>152.868.538</b>	<b>163.696.409</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>			
Ratei e risconti		4.416.143	3.571.622
<b>Totale</b>		<b>4.416.143</b>	<b>3.571.622</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>		<b>408.764.891</b>	<b>398.128.489</b>

# STATO PATRIMONIALE

## Passivo

PASSIVO		31.12.2020	31.12.2019
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
<b>I Patrimonio Libero</b>			
1) Risultato gestionale esercizio in corso		-1.624.425	- 1.148.028
di cui: da destinare a fondi vincolati	250.000,00		1.274.465
di cui: a decremento del patrimonio libero	- 1.874.425,00		- 2.422.492
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti		-27.572.197	- 25.149.705
5) Altre Riserve		1	- 2
<b>Totale</b>		<b>-29.196.621</b>	<b>-26.297.735</b>
<b>II Fondo di dotazione</b>		<b>330.320.000</b>	<b>330.320.000</b>
<b>III Patrimonio Vincolato</b>			
1) Fondi vincolati destinati da terzi		64.027.387	45.081.462
2) Fondi vincolati per decisioni degli organi istituzionali		1.933.536	3.240.170
<b>Totale</b>		<b>65.960.923</b>	<b>48.321.632</b>
<b>Totale Patrimonio Netto</b>		<b>367.084.302</b>	<b>352.343.897</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>			
<b>Totale</b>		<b>81.637</b>	<b>1.373.001</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>		<b>590.522</b>	<b>481.426</b>
<b>D) DEBITI</b>			
3) Debiti verso Banche	40.000.000		40.000.000
4) Acconti	0		-
6) Debiti verso fornitori	639.728		3.782.288
7) Debiti tributari	100.543		11.316
8) Debiti verso istituti di previdenza	110.412		9.575
12) Altri debiti	155.380		117.011
<b>Totale</b>		<b>41.006.063</b>	<b>43.920.190</b>
<b>E) RATEI e RISCOINTI</b>			
b) Ratei e altri risconti		2.367	9.975
<b>TOTALE PASSIVO e NETTO</b>		<b>408.764.891</b>	<b>398.128.489</b>

# RENDICONTO DELLA GESTIONE

## Oneri

ONERI	31.12.2020	31.12.2019
<b>1) ONERI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE</b>		
<b>1.1 Oneri da attività istituzionale - Fondi vincolati di terzi</b>		
1.1.1) Materie prime, sussid., di consumo e merci	335.127	227.737
1.1.2) Servizi	169.886	128.326
1.1.4) Personale	778.242	747.256
1.1.6) Ammortamenti	822.560	599.128
1.1.7) Oneri diversi di gestione	0	0
<b>Totale 1.1</b>	<b>2.105.815</b>	<b>1.702.447</b>
<b>1.2 Oneri da attività istituzionale - Fondi liberi e vincolati propri</b>		
1.2.1) Materie prime, sussid., di consumo e merci	240.416	242.974
1.2.2) Servizi	2.036.934	5.064.796
1.2.4) Personale	943.492	909.658
1.2.5) Acc.to Rischi e Oneri	0	525.992
1.2.6) Ammortamenti	292.983	189.733
1.2.7) Oneri diversi di gestione	0	7.214
<b>Totale 1.2</b>	<b>3.513.825</b>	<b>6.940.367</b>
<b>Totale oneri attività istituzionale</b>	<b>5.619.640</b>	<b>8.642.814</b>
<b>2) ONERI PROMOZIONALI E DI RACCOLTA FONDI</b>		
2.1) Raccolta "per progetti"	-	-
2.2) Attività ordinaria di promozione	121.864	148.816
<b>Totale oneri promozionali e di raccolta fondi</b>	<b>121.864</b>	<b>148.816</b>
<b>3) ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIE</b>		
3.1) Materie prime, sussid., di consumo e merci		
3.2) Servizi		
3.3) Godimento di beni di Terzi		
3.4) Personale		
3.5) Ammortamenti e svalutazioni		
3.6) Oneri diversi di gestione		
<b>Totale oneri attività accessorie</b>	<b>0</b>	
<b>4) ONERI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>		
2 bis) Rettifiche attività finanziarie		
a) svalutazione	0	
b) minusvalenza		
<b>Totale oneri finanziari e patrimoniali</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6) ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>		
6.1) Materie prime, sussid., di consumo e merci	9.650	12.714
6.2) Servizi	866.070	878.906
6.3) Godimento di beni di Terzi	53.312	26.376
6.4) Personale	1.227.376	998.052
6.5) Ammortamenti e svalutazioni	104.585	70.445
6.6) Oneri diversi di gestione	61.493	22.958
<b>Totale oneri attività di supporto</b>	<b>2.322.486</b>	<b>2.009.451</b>
<b>Totale oneri</b>	<b>8.063.990</b>	<b>10.801.081</b>
<b>7) ALTRI ONERI</b>		
Imposte	49.970	42.865
<b>RISULTATO GESTIONALE POSITIVO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

# RENDICONTO DELLA GESTIONE

## Proventi

PROVENTI	31.12.2020	31.12.2019
<b>1) PROVENTI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE</b>		
1.1) Da Contributi su progetti	125.000	1.185.000
1.3) Da fondatori		
1.4) Da non fondatori	136.807	136.667
1.5) Altri Proventi	0	0
1.6) Utilizzo Fondi vincolati	3.543.197	7.369.445
<b>Totale proventi attività istituzionale</b>	<b>3.805.004</b>	<b>8.691.112</b>
<b>2) PROVENTI DA RACCOLTA FONDI</b>		
2.1) Raccolta "1 ....."	5.424	1.905
2.2) Raccolta "2 ....."		
2.3) Raccolta "3 ....."		
2.4) Altri		
<b>Totale proventi da raccolta fondi</b>	<b>5.424</b>	<b>1.905</b>
3.1) Da depositi Bancari		
3.2) Da altre attività finanziarie		
2 bis) Ripristino di valore attività finanziarie		
3.3) Da patrimonio edilizio		
3.4) Da altri beni patrimoniali		
<b>Totale proventi attività accessorie</b>	<b>0</b>	
<b>4) PROVENTI FINANZIARI E PATRIMONIALI</b>		
3.1) Da depositi Bancari	34.696	10.194
3.2) Da altre attività finanziarie	1.343.388	982.506
3.3) Da patrimonio edilizio		
3.4) Da altri beni patrimoniali		
<b>Totale proventi finanziari e patrimoniali</b>	<b>1.378.084</b>	<b>992.700</b>
<b>7) ALTRI PROVENTI</b>	<b>1.301.023</b>	<b>10.201</b>
<b>Totale proventi</b>	<b>6.489.535</b>	<b>9.695.918</b>
<b>RISULTATO GESTIONALE NEGATIVO</b>	<b>(1.624.425)</b>	<b>(1.148.028)</b>
Riparto risultato gestionale positivo / (negativo)	(1.624.425)	(1.148.028)
ad incremento/decremento del patrimonio libero	(1.874.425)	(2.422.492)
ad incr. nto/ decr. nto del P.V. destinato da terzi	125.000	1.178.987
ad incr. nto/ decr. nto del P.V. per decisioni organi istituzionali	125.000	95.477



## RENDICONTO FINANZIARIO

## Flusso della gestione reddituale - metodo indiretto

FLUSSO DELLA GESTIONE REDDITUALE - METODO INDIRECTO		31.12.2020	31.12.2019
<b>FONTI DI FINANZIAMENTO:</b>			
<b>A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)</b>			
1.1	Risultato netto dell'esercizio	-1.624.425	(1.148.028)
	imposte sul reddito	49.970	42.865
	interessi passivi - (interessi attivi)		
	(Dividendi)		
	(Plusvalenze )/ minusvalenze derivanti dalla cessione di attività		
	<b>Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plusv./minusv. da cessione</b>	<b>-1.574.455</b>	<b>-1.105.163</b>
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>			
	Accantonamenti a fondi		525.992
	Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.220.129	859.303
	Svalutazione per perdite durevoli di valore	-1.291.364	
	Accantonamenti al TFR	146.717	138.047
	<i>Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie derivati che non comportano movimentazione monetaria</i>	-543.566	
	Altre rettifiche per elementi non numerari	16.364.830	(7.405.097)
	<b>Totale rettifiche elementi non monetari</b>	<b>15.896.746</b>	<b>-5.881.755</b>
<b>2.</b>	<b>Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn</b>	<b>14.322.291</b>	<b>-6.986.918</b>
	<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
	Decremento (incremento) delle rimanenze	22.572	(3.447)
	Decremento (incremento) dei crediti per liberalità da ricevere	2.033.316	9.109.338
	Decremento (incremento) dei crediti - altri	(2.735.301)	10.147
	Incremento (decremento) dei debiti vs fornitori	(3.142.560)	2.954.765
	Incremento (decremento) dei debiti- altri	178.463	(132.540)
	Incremento (decremento) degli acconti	0	0
	Decremento (incremento) ratei e risconti attivi	(879.217)	969.830
	Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(7.608)	4.714
	Altre variazioni del capitale circolante netto		
	<b>Totale variazioni capitale circolante netto</b>	<b>(4.530.335)</b>	<b>12.912.807</b>
<b>3.</b>	<b>Flusso finanziario dopo delle variazioni del ccn</b>	<b>9.791.956</b>	<b>5.925.889</b>
	<i>Altre rettifiche</i>		
	Interessi attivi incassati	34.696	10.194
	(Interessi passivi Pagati)		
	(Imposte sul reddito pagate)		
	Dividendi incassati		
	(Utilizzo dei fondi)		
	(Utilizzo TFR)	(37.621)	(64.565)
	<b>Totale altre rettifiche</b>	<b>(2.925)</b>	<b>(54.371)</b>
	<b>Flusso finanziario dell'attività operativa (A)</b>	<b>9.789.031</b>	<b>5.871.518</b>

## RENDICONTO FINANZIARIO

## Flusso della gestione reddituale - metodo indiretto

FLUSSO DELLA GESTIONE REDDITUALE - METODO INDIRETTO	31.12.2020	31.12.2019
<b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti)	(26.277.113)	(4.720.580)
Disinvestimenti		
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>		
(Investimenti)	(62.768)	(129.643)
Disinvestimenti		
<i>Immobilizzazioni finanziarie</i>		
(Investimenti)	0	0
Disinvestimenti	4.500.000	5.000.000
<i>Attività finanziarie non immobilizzate</i>		
(Investimenti)	(10.000.001)	(1.340.772)
Disinvestimenti		
<i>(Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)</i>		
<i>Cessioni di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide</i>		
<b>Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento (B)</b>	<b>(31.839.881)</b>	<b>(1.190.996)</b>
<b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento (decremento) debiti a breve vs le banche		
Accensione finanziamenti		
(Rimborso finanziamenti)		
<i>Mezzi propri</i>		
Variazione Crediti verso fondatori	0	42.000.000
Aumento di capitale a pagamento		
(Rimborso di capitale)		
Cessione (acquisto) di azioni proprie		
(Dividendi (e acconti su dividendi) pagati)		
<b>Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b>	<b>0</b>	<b>42.000.000</b>
<b><i>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)</i></b>	<b><i>(22.050.850)</i></b>	<b><i>46.680.523</i></b>
<b>Effetto cambi sulle disponibilità liquide</b>		
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	92.370.763	45.690.240
di cui:		
Depositi bancari e postali	92.370.558	
Assegni		
Danaro e valori in cassa	205	
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	70.319.912	92.370.763
di cui:		
Depositi bancari e postali	70.319.701	
Assegni		
Danaro e valori in cassa	211	
<b>VARIAZIONE NELL'ESERCIZIO</b>	<b>(22.050.851)</b>	<b>46.680.523</b>

